

**Phụ lục VI**  
**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc  
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin  
tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CTY CỔ PHẦN CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SÓC TRĂNG**      **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 15 /TB.HĐQT-CTĐT

Sóc Trăng, ngày 15 tháng 11 năm 2024

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

**Kính gửi:**      - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
                         - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng.  
- Mã chứng khoán: USD.  
- Địa chỉ: Số 422 Võ Văn Kiệt, Khóm 5, Phường 2, Thành phố Sóc Trăng, Tỉnh Sóc Trăng.  
- Điện thoại liên hệ: (0299) 3822354 - 3825900; Fax: (0299) 3822354 – 3825900.  
- E-mail: [admin@ctdst.vn](mailto:admin@ctdst.vn)

2. Nội dung thông tin công bố:  
Hội đồng quản trị chấp thuận thông qua việc ký kết hợp đồng cho thuê tài sản (Cửa hàng Xăng dầu Đô thị, có địa chỉ tại số 170A Mạc Đĩnh Chi, Phường 9, Thành phố Sóc Trăng, Tỉnh Sóc Trăng) đối với ông Lâm Thanh Trường là Người có liên quan của Người nội bộ.

Thời hạn cho thuê: 05 năm (năm năm).

Mức thuê: từ thời điểm ký kết hợp đồng đến hết năm thứ 03 là 35.000.000 đồng/tháng (ba mươi lăm triệu đồng/tháng), từ năm thứ 04 đến năm thứ 05: tiền thuê mỗi năm tăng 2% so với năm liền kề trước đó.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 13/11/2024 tại đường dẫn [www.ctdst.vn/quan-he-co-dong](http://www.ctdst.vn/quan-he-co-dong).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

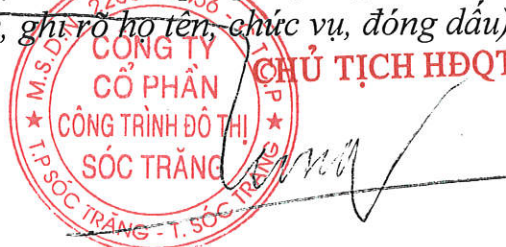
**Tài liệu đính kèm:**

Nghị quyết số 05/NQ.HĐQT-CTĐT ngày 13/11/2024 của HĐQT về việc thông qua ký kết hợp đồng, giao dịch với Người có liên quan của Người nội bộ.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Lâm Hữu Cường

Số: 05 /NQ.HĐQT-CTĐT

Sóc Trăng, ngày 13 tháng 11 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**  
**Về việc thông qua ký kết hợp đồng, giao dịch**  
**với Người có liên quan của Người nội bộ**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SÓC TRĂNG**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng sửa đổi bổ sung thông qua ngày 26/4/2024;
- Căn cứ Công văn số 05/CTĐT-HĐQT ngày 11/11/2024 của Chủ tịch HĐQT về việc lấy ý kiến HĐQT thông qua hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với Người có liên quan của Người nội bộ;
- Căn cứ Biên bản số 05/BB.HĐQT-CTĐT ngày 13/11/2024 về việc kiểm phiếu lấy ý kiến HĐQT bằng văn bản thông qua ký kết hợp đồng, giao dịch với Người có liên quan của Người nội bộ,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Hội đồng quản trị chấp thuận thông qua việc ký kết hợp đồng cho thuê tài sản (Cửa hàng Xăng dầu Đô thị, có địa chỉ tại số 170A Mạc Đĩnh Chi, Phường 9, Thành phố Sóc Trăng, Tỉnh Sóc Trăng) đối với ông Lâm Thanh Trường là Người có liên quan của Người nội bộ.

Thời hạn cho thuê: 05 năm (năm năm).

Mức thuê: từ thời điểm ký kết hợp đồng đến hết năm thứ 03 là 35.000.000 đồng/tháng (ba mươi lăm triệu đồng/tháng), từ năm thứ 04 đến năm thứ 05: tiền thuê mỗi năm tăng 2% so với năm liền kề trước đó.

**Điều 2.** Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Công trình Đô thị Sóc Trăng

chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- UBCKNN, Sở GDCKHN;
- Website Cty;
- Lưu VT, Qtrị kiêm Tký Cty.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



*Lâm Hữu Cường*

